EXPOSÉ

DAS IMMOBILIEN HAUS GBR

ZU VERMIETEN

Geräumige 1,5-Zi.-Einliegerwohnung

... mit schöner Terrasse in Berg (bei Ravensburg)

Ruhig Wohnen in Berg – und gleich in Ravensburg!

Diese moderne, helle und geräumige 1,5-Zimmer-Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines freistehenden Einfamilienhauses in bevorzugter Wohnlage von Berg (bei Ravensburg). Sie hat einen eigenen, separaten Außeneingang. Vor kurzem wurden neue Fenster eingebaut und im Wohn-Schlafbereich ein hochwertiger Laminatboden verlegt.

Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Windfang/Diele mit Garderobe, Tageslicht-Badezimmer (Waschbecken, WC, Badewanne mit Duschabtrennung und Anschluss für Waschmaschine/Wäschetrockner), abgeschlossene Küche (inkl. Einbauküche), sehr großzügiger Wohn-Schlafbereich mit Ausgang zur geschützten Terrasse. Der Schlafbereich kann geschickt vom Wohnbereich „abgeteilt“ werden. Ein Keller- oder Abstellraum ist nicht vorhanden.

Die Wohnung soll bevorzugt an eine berufstätige Einzelperson vermietet werden. Haustiere sind nicht gestattet!

Mietpreis: monatl. Kaltmiete inkl. EBK EUR **390,00**
zzgl. Nebenkosten (ohne Strom): EUR 75,00 / Monat

Kaution: 2 Gesamt-Kaltmonatsmieten

Objekt-Nr.	AH-0597
Anschrift:	88276 Berg, Panoramastraße
Baujahr:	1976
Wohnfläche:	ca. 51 m²
Parken:	kein eigener Parkplatz, aber ausreichend kostenlose Stellplätze an der Straße
Sonstiges:	Öl-Zentralheizung, neue Fenster und Bodenbelag im Wohn- und Schlafbereich, Tageslichtbad, Einbauküche mit Elektrogeräten, eigener, separater Außeneingang, eigene Terrasse
Bezug:	**kurzfristig verfügbar** **Mietbeginn nach Wunsch ab** **- 15. März 2019,** **- 01.April oder 01. Mai 2019**

Info-Tel. (0751) 370 678-12

AH - Das Immobilienhaus GbR
Mittelöschstraße 3
88213 Ravensburg
www.ah-dasimmobilienhaus.de

Telefon: (0751) 370 678 10
Telefax: (0751) 370 678 11
E-Mail: info@ah-dasimmobilienhaus.de

IMMOBILIEN VERMIETUNG
DAS IMMOBILIENHAUS